

Типовая форма кредитного договора, заключаемого с субъектами предпринимательства в национальной валюте

КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № _____

г. Ташкент

« » _____ 202__ г.

АО «Ravnaq-bank», именуемый в дальнейшем «Банк», в лице _____ *должность и ФИО* _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____ *Наименование Заемщика* _____, именуемое(ый) в дальнейшем «Заемщик», в лице _____ *должность и ФИО* _____, действующего на основании _____ и *главного бухгалтера* _____ *ФИО* _____ (в случае наличия), с другой стороны, заключили настоящий Договор (далее Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Банк предоставляет Заемщику _____ *долгосрочный(ую)/краткосрочный(ую)* _____ *кредит/кредитную линию/возобновляемую кредитную линию* (далее Кредит) в размере _____ *Сумма* _____ *цифрами* _____ (_____ *Сумма* _____ *прописью* _____) _____ *наименование валюты* _____ (основной долг) сроком на _____ *Количество цифрами* _____ (_____ *Количество* _____ *прописью* _____) _____ месяцев, для _____ *Цель* _____ *проекта* _____ на условиях, определенных настоящим Договором.

2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ПОГАШЕНИЯ КРЕДИТА

2.1. Предоставление кредита (финансирование) осуществляется на основании предоставленных со стороны Заёмщика документов путем оплаты в безналичной форме со счета № _____ платежных документов Заемщика следующим образом:

2.1.1. в размере _____ *Сумма* _____ *цифрами* _____ (_____ *Сумма* _____ *прописью* _____) сум после выполнения _____ *соответствующий пункт Кредитного договора* _____ настоящего Договора;

2.1.2. в размере _____ *Сумма* _____ *цифрами* _____ (_____ *Сумма* _____ *прописью* _____) сум после выполнения _____ *соответствующий пункт Кредитного договора* _____ настоящего Договора;

2.1.3. в размере _____ *Сумма* _____ *цифрами* _____ (_____ *Сумма* _____ *прописью* _____) сум после выполнения _____ *соответствующий пункт Кредитного договора* _____ настоящего Договора.

2.2. Погашение кредита будет осуществляться согласно Графику погашения по кредитному Договору, указанному в Приложении №1, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.3. Если дата погашения по кредиту, указанная в Приложении №1 к настоящему Договору, не является банковским рабочим днем, то погашение по кредиту переносится на следующий банковский рабочий день.

2.4. Если Заемщик не производит погашения основного долга к установленной по настоящему Договору дате, Банк выносит непогашенную в срок сумму задолженности на счет просроченных ссуд. Заемщик выплачивает проценты за каждый день нахождения задолженности на счете просроченных ссуд по ставке согласно п.3.1 настоящего Договора.

2.5. Поступающие, в счёт погашения кредита и процентов по настоящему Договору, денежные средства или денежные средства на любых счетах Заемщика/Поручителя зачисляются в погашение обязательств по настоящему Договору в следующем порядке, независимо от указаний:

2.5.1. просроченные проценты (начисленные, но не уплаченные в день погашения согласно п.3.3. настоящего Договора);

2.5.2. проценты, начисленные на просроченную задолженность по основному долгу;

2.5.3. просроченная задолженность по основному долгу (образуется при нарушении даты погашения основного долга по кредиту, установленной в Приложении №1 к настоящему Договору);

2.5.4. просроченная задолженность по другим платежам, вытекающим из условий настоящего Договора;

2.5.5. сумма неустойки;

2.5.6. срочные начисленные проценты к погашению;

2.5.7. срочная задолженность по основному долгу;

2.5.8. срочная задолженность по другим платежам, вытекающим из условий настоящего Договора.

2.6. После придания кредиту статуса «ненаращивания», порядок погашения процентов и основного долга по кредиту в рамках настоящего Договора осуществляется в порядке, предусмотренном «Положением о ненаращивании»

процентов», зарегистрированного МЮ 24.01.2004г. №1304. Порядок погашения других платежей, вытекающих из условий настоящего Договора, осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством РУз.

2.7. Порядок погашения кредита, находящегося в судебном разбирательстве, а также порядок начисления процентов по данному кредиту осуществляется в соответствии с требованиями утвержденного Банком «Порядком начисления процентов и погашения задолженностей по судебным кредитам».

2.8. Исполнение обязательств Заёмщика по возврату Банку суммы основного долга и начисленных процентов, возникших из настоящего Договора, может быть возложена в полном объеме или в части на третье лицо если третье лицо связано с Заёмщиком соответствующим поручением.

3. ПЛАТА ЗА КРЕДИТ

3.1. Банк начисляет проценты на фактический остаток основного долга по кредиту из расчета ____% (_____) годовых. При нарушении сроков погашения основного долга по кредиту, предусмотренных в Приложении №1 к настоящему Договору, процентная ставка увеличивается в ____ раза, и Банк начисляет проценты из расчета ____% (_____) годовых на фактический остаток просроченного основного долга по кредиту.

3.1.1. В нижеследующих случаях Банк начисляет проценты по срочной и просроченной задолженности в соответствии с «Порядком начисления процентов и погашения задолженностей по судебным кредитам» утвержденным Банком:

- если кредит находится в гражданском и хозяйственном судопроизводстве;
- если участник/должностное лицо Заемщика признаны фигурантом по уголовному делу.

3.2. Проценты на остаток основного долга по кредиту начисляются ежедневно на конец рабочего дня из расчета 365 дней в году и фактического количества дней в каждом месяце. Начисление начинается производиться в день предоставления суммы кредита. В случае направления кредитных средств на блок счет для конвертации, начисление начинается производиться с даты зачисления купленной иностранной валюты на специальный валютный счет Заемщика. В случае, если кредитные средства в национальной валюте, направленные на конвертацию, по распоряжению Заемщика будут перенаправлены на цели, не противоречащие кредитному договору, начисление процентов по данным кредитным средствам осуществляется со дня перечисления кредитных средств.

3.3. Заемщик уплачивает Банку проценты за пользование кредитом, начисленные в соответствии с п.п. 3.1. и 3.2. Настоящего договора _____ числа каждого месяца.

3.4. Заемщик уплачивает Банку разовую комиссию за внесение изменений по инициативе Заемщика в условия настоящего Договора, в размере _____ *Размер комиссии* _____. Оплата комиссии за внесение изменений по инициативе Заемщика в условия настоящего Договора осуществляется в течение 3 (трех) календарных дней с даты подписания дополнительных соглашений к настоящему Договору о внесении соответствующих изменений в условия настоящего Договора.

3.5. Погашение основного долга, процентов, штрафов, пени и/или других платежей по кредиту, вытекающих из условий настоящего Договора, будет осуществляться путем исполнения Банком платежных поручений Заемщика/Поручителя, платежных требований Банка и/или путем списания мемориальными ордерами средств с депозитного счета до востребования Заемщика/Поручителя Банком самостоятельно. При отсутствии или недостаточности денежных средств на счете Заемщика для покрытия задолженности перед Банком, вытекающая из условий настоящего Договора, непогашенная часть задолженности помещается в Картотеку № 2 путем выставления платежного требования, которое исполняется в установленном порядке. Настоящим Заемщик даёт безотзывной акцепт на такое списание.

3.6. Страховая премия по договорам страхования имущества предоставляемого в залог и страхования риска невозврата (непогашения) кредита может быть оплачена полностью или частично за счет собственных средств Заёмщика или Банка. При оплате страховой премии Банком, Заемщик полностью возмещает Банку сумму оплаченной им страховой премии в течении 1 (одного) календарного дня с даты осуществления Банком данной оплаты.

4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВОЗВРАТНОСТИ ПО КРЕДИТУ, ПРАВА БАНКА И МЕРЫ ВОЗДЕЙСТВИЯ В ОТНОШЕНИИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ.

4.1. Кредит, предоставляемый по настоящему Договору, обеспечивается (*Нижеуказанные пункты необходимо указывать в хронологическом порядке их оформления*):

- 4.1.1. _____ *в зависимости от проекта* _____.
- 4.1.2. _____ *в зависимости от проекта* _____.
- 4.1.3. _____ *в зависимости от проекта* _____.

4.2. Обязанность по поиску и выбору места оформления нотариально удостоверяемого договора залога (ипотеки), организация и обеспечение полноты проведения залоговой сделки, а также расходы, связанные с нотариальным удостоверением, регистрацией и учётом залоговой сделки лежит на Заёмщике и Залогодателе.

4.3. При наступлении сроков погашения кредита Поручитель и/или Залогодатель вправе осуществить погашение задолженности по кредиту. Поручитель вправе в пределах суммы поручительства с согласия Банка осуществить досрочное погашение кредита. Залогодатель вправе с согласия Банка осуществить досрочное погашение кредита.

4.4. Банк вправе с целью удержания имущества и последующего обращения на него взыскания истребовать и изъять у Заёмщика имущество, приобретённое за счёт кредитных средств Банка. Заёмщик, подписывая настоящий Договор даёт свое согласие на вышеуказанное и признаёт это право за Банком.

4.5. При возникновении случаев неисполнения Заёмщиком принятых по настоящему Договору обязательств и/или нарушения Залогодателем условий договора залога, Банк вправе удерживать имущество Заёмщика или Залогодателя до тех пор, пока соответствующее обязательство не будет исполнено. Требование Банка, удерживающее имущество удовлетворяются из её стоимости в объёме и порядке, предусмотренном для удовлетворения требований, обеспеченных залогом.

4.6. Удовлетворение требований Банка как Залогодержателя за счёт заложенного имущества без обращения в суд допускается, если это предусмотрено в договоре о залоге или на основании нотариально удостоверенного соглашения, заключённого после возникновения оснований для обращения взыскания на предмет залога.

4.7. Банк по своему усмотрению применяет свои права требования либо к Страховщику, с заявлением о выплате страхового возмещения в связи с возникновением страхового случая, либо к Заёмщику. Предъявление требования о выплате страхового возмещения к Страховщику не исключает возможность предъявления Банком требования о досрочном погашении кредита к Заёмщику.

4.8. При обращении взыскания на Предмет (предметы) залога/обеспечения и/или его (их) часть(и), Банк оставляет за собой право в одностороннем порядке выбрать первоочередной объект взыскания на свое усмотрение. Обращение взыскания на один из объектов предмета залога/обеспечения и/или его (их) часть(и) не ограничивает Банк в обращении взыскания и на другой объект (объекты) предмета залога/обеспечения и/или его (их) часть(и).

5. ПРАВА БАНКА

5.1. В процессе кредитования Банк имеет право требовать от Заёмщика предоставления ему документов, обосновывающих кредитоспособный проект, в том числе финансируемые за счет кредитных средств, проверять состояние финансово-хозяйственной деятельности Заемщика, состояние бухгалтерского учета и отчетности, целевое использование кредита, обеспечение возвратности кредита. Периодичность проведения таких проверок устанавливается Банком.

5.2. Банк вправе отказать Заемщику в оплате со счета № _____ платежных документов в случае, если они оформлены в противоречии с условиями настоящего Договора и/или действующим законодательством Республики Узбекистан.

5.3. При наступлении сроков погашения основного долга, процентов, оплаты штрафов и пени, возмещения оплаченной Банком страховой премии, и/или других платежей по кредиту, вытекающих из условий настоящего Договора, Банк получает безотзывное и безусловное право списывать в безакцептном и бесспорном порядке средства с депозитного счета до востребования Заемщика в Банке, а при их отсутствии – с любых других счетов, в т.ч. в других Банках, для погашения основного долга, процентов, штрафов, пени, возмещения оплаченной Банком страховой премии, и/или других платежей по кредиту, вытекающих из условий настоящего Договора.

5.4. Требование о взыскании с Заёмщика суммы просроченной задолженности, включающей в себя сумму основного долга и начисленных процентов может быть предъявлено Банком в суд путём подачи заявления о выдаче судебного приказа с подкреплением подписанного сторонами акта сверки взаиморасчетов и др. необходимых документов.

5.5. В случае:

- нарушения и/или неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Заемщиком принятых на себя обязательств по настоящему Договору, а также в рамках других обязательств, которые могут возникнуть у Заёмщика перед Банком;
- ухудшения финансового состояния Заемщика;
- уничтожения, снижения стоимости, частичной или полной утраты Предмета (Предметов) залога и/или его (их) части;
- установления Банком фактов представления со стороны Заемщика недостоверной информации;

- уклонения Заемщика от банковского контроля;
- установления Банком фактов нецелевого использования кредита;
- несвоевременного погашения основного долга, процентов, штрафов, пени и/или других платежей по кредиту, вытекающих из условий настоящего Договора;
- появления каких-либо факторов, увеличивающих риск невозврата кредита;
- закрытия и перевода счета и/или счетов Заемщиком в другой Банк;
- невыплат страховых премий по договорам страхования предметов залога;
- нарушения и/или неисполнения иных условий настоящего Договора.
- _____ *в зависимости от проекта* _____.

Банк имеет право:

- предъявить кредит к досрочному взысканию, в т.ч. путем обращения взыскания на Предмет (Предметы) залога и/или его (их) часть (и);
- прекратить выдачу новых сум по настоящему Договору и/или новых кредитов.
- списать в безакцептном и бесспорном порядке средства с любого счета Заемщика/Поручителя, открытого в Банке, с направлением их на погашение основного долга, процентов и/или других платежей по кредиту, вытекающих из условий настоящего Договора, а при их отсутствии – с любых других счетов, в т.ч. в других Банках.
- _____ *в зависимости от проекта* _____.

5.6. Осуществлять проверку целевого использования предоставленного кредита, а также состояния залогового обеспечения, в т.ч. с выездом на место.

5.7. Банк вправе полностью или частично уступить свои права и обязательства по настоящему Договору другому лицу без согласия Заемщика.

5.8. Денежные средства, поступившие на счет Заемщика в результате возврата денежных средств ранее предоставленных в качестве кредитных средств, направляются Банком самостоятельно в счет погашения основного долга по кредиту, как возврат неиспользованной суммы кредита по настоящему Договору.

5.9. Банк вправе взыскивать пеню, начисленную в соответствии с п. 8.3. Настоящего договора ежемесячно не позднее 5-го числа по итогам каждого предыдущего календарного месяца. При списании пени, Банк отправляет уведомление о списании пени через систему дистанционного банковского обслуживания Банка или путём предоставления Заёмщику выписки по оборотам с расчётного счёта.

5.10. Банк вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случае неиспользования Заемщиком кредита по настоящему Договору в течение 1 (одного) месяца со дня заключения настоящего Договора, путем письменного уведомления об этом Заемщика за 3 (три) календарных дня до предполагаемой даты расторжения. Датой направления письменного уведомления считается дата его вручения или дата почтового отправления.

5.11. Банк по своему усмотрению может применять либо не применять любое из прав/требований, указанных в настоящем Договоре. Неприменение либо частичное применение этих прав/требований не будет означать отказа от этих прав/требования, и они могут быть применены в любое время в течение срока действия обязательств по настоящему Договору.

6. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА БАНКА

Банк обязуется:

6.1. Предоставлять Заемщику кредитные средства в пределах суммы кредита, предусмотренной настоящим Договором и на условиях, оговоренных в настоящем Договоре.

6.2. Начислять проценты на используемую часть кредита в соответствии с п.3.1. и 3.2. Настоящего договора.

7. ПРАВА ЗАЕМЩИКА

7.1. Заемщик имеет право на погашение основного долга по кредиту раньше сроков, установленных настоящим Договором.

8. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЕМЩИКА

Заемщик обязуется:

8.1. В процессе пользования кредита соблюдать основные принципы кредитования: срочность, возвратность, целевой характер, платность, обеспеченность.

8.2. В установленные настоящим Договором сроки осуществлять погашение основного долга, процентов, штрафов, пени и/или других платежей по кредиту, вытекающих из условий настоящего Договора.

8.3. Поддерживать ежедневный остаток денежных средств на всех депозитных счетах до востребования в национальной валюте РУз, открытых в Банке в размере не менее ____% (размер комиссии прописью) от остатка ссудной задолженности по основному долгу по всем кредитам в национальной валюте.

8.4. По требованию Банка предоставить документы

8.4.1. подтверждающие установление хозяйственно-договорных отношений с поставщиком товаров, работ и услуг, финансируемых за счёт кредита и обеспечить соответствие их условий и содержания условиям настоящего кредитования;

8.4.2. подтверждающие целевое использование кредитных средств, а именно принятие Заёмщиком товаров, работ и услуг в срок не более 60 календарных дней со дня их оформления;

8.5. Предоставлять в Банк копии всех изменений и дополнений к финансируемым за счёт кредитных средств хозяйственным договорам. При этом данные изменения и дополнения должны быть допустимыми по целевому назначению кредитных средств.

8.6. Заблаговременно информировать Банк о предстоящем изменении своей организационно-правовой формы, реорганизации, ликвидации.

8.7. Для реализации контрольных функций Банка, указанных в п.5.1. Настоящего договора:

8.7.1. предоставлять Банку финансовую отчетность в следующие сроки:

- годовую отчетность, в т.ч. бухгалтерский баланс (форма №1), отчет о финансовых результатах (форма №2), и пояснительную записку со стороны хозяйствующих субъектов не позднее 25 февраля года, следующего за отчетным, а со стороны предприятий с иностранными инвестициями и представительств иностранных фирм не позднее 25 марта года, следующего за отчетным. Годовая отчетность должна быть подтвержденной о принятии соответствующей государственной налоговой инспекцией.

8.7.2. предоставлять прочую информацию о своей хозяйственно-финансовой деятельности по требованию Банка в течение 5 (Пять) календарных дней со дня направления соответствующего запроса. Датой направления письменного запроса считается дата его вручения или дата почтового отправления;

8.7.3. разрешать работникам Банка проводить проверку документов, касающихся хозяйственно-финансовой деятельности Заемщика не позднее 5 (Пять) календарных дней со дня предъявления Банком соответствующего запроса. Датой направления письменного запроса считается дата его вручения или дата почтового отправления;

8.7.4. не препятствовать и создавать все условия для осуществления Банком проверки наличия, условий хранения Предмета залога, предоставлять всю требуемую Банком информацию по Предмету залога в течение 5 (пяти) календарных дней со дня направления соответствующего запроса. Датой направления письменного запроса считается дата его вручения или дата почтового отправления;

8.7.5. Подписывать акты целевого использования кредита, осмотра Предмета залога, мониторинга по кредиту, предоставляемому в рамках настоящего Договора, по письменному запросу Банка в течение 5 (Пяти) календарных дней со дня направления этого запроса. Датой направления письменного запроса считается дата его вручения или дата почтового отправления.

8.8. Не принимать на себя никаких обязательств и мер, которые могут привести к ухудшению финансового состояния Заемщика и возникновению угрозы невыполнения и/или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств перед Банком по настоящему Договору.

8.9. Обеспечить возврат денежных средств, оплаченных за счет кредита за товар (услуги), на соответствующий счет в случае возврата Заемщиком оплаченного за счет кредита товара (услуги).

8.10. Заключение/подписать/оформить соответствующие Договора/документы согласно и в сроки, указанные в п.4.1. настоящего Договора.

8.11. Заемщик обязуется оплачивать страховую премию по договорам страхования заложенного имущества, указанных в п.4.1. Настоящего договора, в сроки и в объемах в соответствии с заключаемыми договорами страхования.

8.12. Заемщик обязуется по требованию Банка предоставить дополнительное обеспечение возвратности по кредиту в случае:

- ухудшения финансового состояния Заемщика;
- уничтожения, снижения стоимости, частичной или полной утраты предмета (предметов) залога и/или его (их) части, указанных в пункте 4.1. настоящего Договора;
- появления других факторов, увеличивающих риск невозврата по кредиту.

8.13. До полного выполнения обязательств, принятых на себя по настоящему Договору без письменного согласия Банка:

8.13.1. Не открывать счета в других банках, после заключения настоящего Договора;

8.13.2. Не переводить основной депозитный счет до востребования, если он открыт в Банке, в другой банк без письменного разрешения Банка до полного исполнения Заемщиком обязательств по настоящему Договору;

8.13.3. Не закрывать счета в Банке до полного исполнения Заемщиком обязательств по настоящему Договору.

8.13.4. Не получать кредиты в других банках до полного исполнения Заемщиком обязательств по настоящему Договору.

8.14. Настоящим Заемщик предоставляет Банку безакцептное, безусловное и безотзывное право беспорочного списания средств с любого счета Заемщика в Банке или других банках при наступлении срока платежа по основному долгу, процентов, оплаты штрафов, пени и/или других платежей по кредиту, вытекающих из условий настоящего Договора, а также со счетов Заемщика в других Банках.

8.15. Заемщик обязуется по требованию Банка возместить ему все расходы и убытки, которые понес Банк, в том числе в связи с принятием мер для принудительного и/или досрочного взыскания задолженности по кредиту (основной долг, проценты, штрафы, пени и прочие платежи), предоставляемому в рамках настоящего Договора.

8.16. Заемщик обязуется извещать Банк об изменении юридического адреса и других реквизитов в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты внесения изменений.

8.17. Заемщик обязуется не препятствовать Банку в реализации любых прав Банка, предусмотренных настоящим Договором и/или действующим законодательством РУз.

8.18. Заемщик не вправе полностью или частично уступать свои права и обязательства по настоящему Договору другому лицу без письменного согласия Банка.

8.19. Заёмщик не вправе вступать в любые соглашения, по которым вся или часть деятельности, или имущества Заемщика будет управляться либо перейдет в собственность третьей стороне без письменного согласия Банка.

8.20. Заемщик обязуется Возместить Банку в полном размере оплаченную им в соответствии с условиями настоящего Договора сумму страховой премии.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. При установлении фактов нецелевого использования Заемщиком средств по кредиту, Заёмщик уплачивает Банку штраф в размере 20% (Двадцати процентов) от суммы нецелевого использования кредита. Уплата штрафа не освобождает Заемщика от исполнения обязательств по настоящему Договору.

9.2. При непредставлении документов, подтверждающих целевое использование кредита в сроки, предусмотренные в п. 8.3.2. настоящего договора, Заёмщик уплачивает Банку штраф в размере 100 000 (Сто тысяч) сум, списание которого осуществляется на основании мемориального ордера. Уплата штрафа не освобождает Заемщика от исполнения обязательств по настоящему Договору.

9.3. За невыполнение и/или ненадлежащее выполнение обязательств, предусмотренных п.8.6. Настоящего договора, Заёмщик уплачивает Банку штраф в размере 200 000 (Двести тысяч) сум. Оплата данного штрафа осуществляется в соответствии с условиями списания денежных средств, указанных в настоящем Договоре.

9.4. За невыполнение и/или ненадлежащее выполнение обязательств, предусмотренных п.4.1. Настоящего договора, Заемщик уплачивает Банку пению в размере 0,05% от суммы непредставленного Банку обеспечения за каждый день просрочки. В случае, если невыполнение и/или ненадлежащее выполнение обязательств, предусмотренных п.4.1. Настоящего договора, касаются объектов приобретаемых за счет кредитных средств, то Заемщик уплачивает Банку пению в размере 0,05% от стоимости имущества предполагаемой к постановке в залог за каждый день просрочки. Общая сумма пени не должна превышать 20 (двадцать) процентов от суммы кредита, указанной в п.1.1. Настоящего договора.

9.5. В случае невыполнения заемщиком обязательства, указанного в пункте 8.3. настоящего Договора, Банк за каждый календарный день начисляет пению из расчёта ____ % (размер пени прописью) от суммы остатка основного долга по кредиту в рамках настоящего Договора, но не более 30% от общей суммы задолженности по основному долгу.

10. ДЕЙСТВИЯ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

10.1. Стороны не несут ответственности за невыполнение обязательств по Договору, если невозможность их выполнения явилась следствием обстоятельств непреодолимой силы, таких, как стихийные бедствия, военные действия или социально-экономическими обстоятельствами, а именно состояние войны, блокады, запреты на импорт и экспорт в государственных интересах при условии, что они непосредственно влияют на выполнение обязательств по Договору, принятие государственными органами законодательных актов, препятствующих выполнению условий настоящего Договора. В этом случае выполнение обязательств по Договору откладывается на время действия обстоятельств непреодолимой силы.

10.2. Сторона, которая не может выполнить свои обязательства по Договору, должна немедленно уведомить другую сторону в письменном виде о начале и окончании обстоятельств непреодолимой силы, но в любом случае не позднее 10 дней после их начала.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания его сторонами и действует до полного выполнения Банком и Заемщиком всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

11.2. Любое изменение условий настоящего Договора производится по обоюдному согласию сторон и оформляется письменным соглашением. Любые дополнительные соглашения к настоящему Договору не имеют юридической силы, если они составлены без ведома Банка и на указанных соглашениях отсутствуют подписи и печати Банка.

11.3. В случае возникновения споров банковские записи будут являться преимущественным доказательством обязательств обеих сторон по настоящему Договору.

11.4. По усмотрению Банка в случае невыполнения Заёмщиком принятых по настоящему договору обязательств задолженность по кредиту может быть взыскана на основании исполнительной надписи совершенной на документе нотариусом в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

11.5. При возникновении случаев, не предусмотренных настоящим Договором, обе стороны руководствуются действующим законодательством Республики Узбекистан.

11.6. При недостижении соглашения, все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и недействительностью, подлежат разрешению в Ташкентском межрайонном экономическом суде, либо единоличным судьей Третейского суда при Торгово-Промышленной Палате Республики Узбекистан в соответствии с его регламентом. При этом право выбора суда остается за Банком.

11.7. В случае, если какая-либо из сторон претерпит изменения в своем юридическом статусе, она должна выполнить свои обязательства по Настоящему договору перед другой стороной до этих изменений, либо возложить их выполнение на своего правопреемника с письменного согласия другой стороны.

11.8. Настоящий договор составлен в количестве прописью экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

БАНК	ЗАЕМЩИК