

**Типовая форма кредитного договора,  
заключаемого с субъектами предпринимательства**

**КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**

г. Ташкент

«   » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

АО «Octobank», именуемый в дальнейшем «Банк», в лице \_\_\_\_\_ *должность и ФИО* \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ *Наименование Заемщика* \_\_\_\_\_, именуемое(ый) в дальнейшем «Заемщик», в лице \_\_\_\_\_ *должность и ФИО* \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор (далее Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Банк предоставляет Заемщику \_\_\_\_\_ *долгосрчный(ую)/краткосрчный(ую)* \_\_\_\_\_ *кредит/кредитную линию/возобновляемую кредитную линию* \_\_\_\_\_ (далее Кредит) в размере \_\_\_\_\_ *Сумма цифрами* \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ *Сумма прописью* \_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ *наименование валюты* \_\_\_\_\_ (основной долг) сроком на \_\_\_\_\_ *Количество цифрами* \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ *Количество прописью* \_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ месяцев, для \_\_\_\_\_ *Цель проекта* \_\_\_\_\_ на условиях, определенных настоящим Договором.

**2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ПОГАШЕНИЯ КРЕДИТА**

2.1. Предоставление кредита (финансирование) осуществляется на основании предоставленных со стороны Заёмщика документов путем оплаты в безналичной форме со счета № \_\_\_\_\_ платежных документов Заемщика следующим образом:

2.1.1. в размере \_\_\_\_\_ *Сумма цифрами* \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ *Сумма прописью* \_\_\_\_\_) сум после выполнения \_\_\_\_\_ *соответствующий пункт Кредитного договора* \_\_\_\_\_ настоящего Договора;

2.1.2. в размере \_\_\_\_\_ *Сумма цифрами* \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ *Сумма прописью* \_\_\_\_\_) сум после выполнения \_\_\_\_\_ *соответствующий пункт Кредитного договора* \_\_\_\_\_ настоящего Договора;

2.1.3. в размере \_\_\_\_\_ *Сумма цифрами* \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ *Сумма прописью* \_\_\_\_\_) сум после выполнения \_\_\_\_\_ *соответствующий пункт Кредитного договора* \_\_\_\_\_ настоящего Договора.

2.2. Погашение кредита будет осуществляться согласно Графику погашения по кредитному Договору, указанному в Приложении №1, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.3. Если дата погашения по кредиту, указанная в Приложении №1 к настоящему Договору, не является банковским рабочим днем, то погашение по кредиту переносится на следующий банковский рабочий день.

2.4. Если Заемщик не производит погашения основного долга к установленной по настоящему Договору дате, Банк выносит непогашенную в срок сумму задолженности на счет просроченных ссуд. Заемщик выплачивает проценты за каждый день нахождения задолженности на счете просроченных ссуд по ставке согласно п.3.1 настоящего Договора.

2.5. Поступающие, в счёт погашения кредита и процентов по настоящему Договору, денежные средства или денежные средства на любых счетах Заемщика/Поручителя зачисляются в погашение обязательств по настоящему Договору в следующем порядке, независимо от указаний:

2.5.1. просроченные проценты (начисленные, но не уплаченные в день погашения согласно п.3.3. настоящего Договора);

2.5.2. проценты, начисленные на просроченную задолженность по основному долгу;

2.5.3. просроченная задолженность по основному долгу (образуется при нарушении даты погашения основного долга по кредиту, установленной в Приложении №1 к настоящему Договору);

2.5.4. просроченная задолженность по другим платежам, вытекающим из условий настоящего Договора;

2.5.5. сумма неустойки;

2.5.6. срочные начисленные проценты к погашению;

2.5.7. срочная задолженность по основному долгу;

2.5.8. срочная задолженность по другим платежам, вытекающим из условий настоящего Договора.

Если сумма произведенного платежа недостаточна для исполнения обязательств по кредиту, выделенному Заемщику, то задолженность заемщика будет погашаться в следующей очередности:

- соразмерно просроченная задолженность по основному долгу и просроченные процентные платежи за кредит;
- срочные начисленные проценты за кредит и срочные платежи по основному долгу за кредит;
- повышенные проценты за просроченный основной долг, платежи по сумме неустойки;
- иные расходы Банка, связанные с погашением задолженности по кредиту.

2.6. Обязательства Заемщика по погашению основного долга могут быть исполнены ранее дат, установленных Графиком погашения по кредитному Договору, указанному в Приложении №1 к Договору.

Платежи, поступившие в счет погашения основного долга ранее дат, установленных Графиком погашения кредита, в соответствии с пунктом 2.5. настоящего Договора направляются Банком на погашение указанных обязательств в счет ближайших по срокам платежей в погашение кредита, установленных Графиком погашения кредита.

2.7. После предъявления Заемщику требования Банка о взыскании задолженности, Кредит переводится в категорию проблемного актива и дальнейшее начисление процентов по нему осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством и локальными актами Банка.

2.8. Исполнение обязательств Заёмщика по возврату Банку суммы основного долга и начисленных процентов, возникших из настоящего Договора, может быть возложено в полном объеме или в части на третье лицо если третье лицо связано с Заёмщиком соответствующим поручением.

### 3. ПЛАТА ЗА КРЕДИТ

3.1. Банк начисляет проценты на фактический остаток основного долга по кредиту из расчета \_\_\_\_\_% (\_\_\_\_\_) годовых. При нарушении сроков погашения основного долга по кредиту, предусмотренных в Приложении №1 к настоящему Договору, процентная ставка увеличивается в \_\_\_\_\_ раза, и Банк начисляет проценты из расчета \_\_\_\_\_% (\_\_\_\_\_) годовых на фактический остаток просроченного основного долга по кредиту.

3.1.1. После перевода Кредита Банком в категорию проблемного актива дальнейшее начисление процентов по нему осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством.

3.2. Проценты на остаток основного долга по кредиту начисляются ежедневно на конец рабочего дня из расчета 365 дней в году и фактического количества дней в каждом месяце. Начисление начинается производиться в день предоставления суммы кредита. В случае направления кредитных средств на блок счет для конвертации, начисление начинается производиться с даты зачисления купленной иностранной валюты на специальный валютный счет Заемщика. В случае, если кредитные средства в национальной валюте, направленные на конвертацию, по распоряжению Заемщика будут перенаправлены на цели, не противоречащие кредитному договору, начисление процентов по данным кредитным средствам осуществляется со дня перечисления кредитных средств.

3.3. Заемщик уплачивает Банку проценты за пользование кредитом, начисленные в соответствии с п.п. 3.1. и 3.2. Настоящего договора \_\_\_\_\_ числа каждого месяца.

3.4. Заемщик уплачивает Банку разовую комиссию за внесение изменений по инициативе Заемщика в условия настоящего Договора, в размере \_\_\_\_\_ *Размер комиссии* \_\_\_\_\_. Оплата комиссии за внесение изменений по инициативе Заемщика в условия настоящего Договора осуществляется в течение 3 (трех) календарных дней с даты подписания дополнительных соглашений к настоящему Договору о внесении соответствующих изменений в условия настоящего Договора.

3.5. Погашение основного долга, процентов, штрафов, пени и/или других платежей по кредиту, вытекающих из условий настоящего Договора, будет осуществляться путем исполнения Банком платежных поручений Заемщика/Поручителя, платежных требований Банка и/или путем списания мемориальными ордерами средств с депозитного счета до востребования Заемщика/Поручителя Банком самостоятельно. При отсутствии или недостаточности денежных средств на счете Заемщика для покрытия задолженности перед Банком, вытекающая из условий настоящего Договора, непогашенная часть задолженности помещается в Картотеку № 2 путем выставления платежного требования, которое исполняется в установленном порядке. Настоящим Заемщик даёт безотзывной акцепт на такое списание.

### 4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВОЗВРАТНОСТИ ПО КРЕДИТУ, ПРАВА БАНКА И МЕРЫ ВОЗДЕЙСТВИЯ В ОТНОШЕНИИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ.

4.1. Кредит, предоставляемый по настоящему Договору, обеспечивается (*Нижеуказанные пункты необходимо указывать в хронологическом порядке их оформления*):

а) залогом \_\_\_\_\_ на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_/00) сум. Согласованная залоговая стоимость предмета залога согласно акту

согласования стоимости предмета залога № 1 от \_\_. \_\_.20\_\_ г., подписанному Банком и Заемщиком, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_/00) сум. Конкретные условия залога вышеуказанного предмета залога, предоставляемого в качестве обеспечения по кредиту, определяются Договором залога;

б) залогом имущества - \_\_\_\_\_, принадлежащего третьему лицу \_\_\_\_\_ (Залогодатель), на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_/00) сум. Согласованная залоговая стоимость предмета залога согласно акту согласования стоимости предмета залога № 1 от \_\_. \_\_.20\_\_ г., подписанному Банком, Залогодателем и Заемщиком, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_/00) сум. Конкретные условия залога вышеуказанного предмета залога, предоставляемого в качестве обеспечения по кредиту, определяются Договором залога;

в) залогом (ипотекой) недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ район, ул. \_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_\_ и принадлежащего на правах собственности наименование собственника, далее «Предмет залога» по перечню и согласованной залоговой стоимости сумма цифрами (сумма прописью) сум согласно акту согласования стоимости предмета залога №\_\_ от \_\_\_\_\_, подписанному Банком и Заемщиком (подписанному Банком, Заемщиком и наименование Залогодателя - если залогодателем является третье лицо). Конкретные условия залога (ипотеки), определяются соответствующим нотариально удостоверенным договором залога (ипотеки). Заемщик обязуется застраховать Предмет залога через страховую компанию, условия страхования которой одобрены Банком, и обеспечить данное страхование на весь период действия настоящего Договора. Выгодоприобретателем при наступлении страхового случая является Банк. Соответствующие надлежащим образом оформленные договор страхования, страховой полис и нотариально оформленный договор залога (ипотеки) Предмета залога должны быть представлены Заемщиком в Банк **до (дата) / до предоставления кредита по настоящему договору / в течение (количество дней цифрами и прописью) календарных дней** со дня подписания настоящего договора.

г) залогом акций наименование эмитента, принадлежащих наименование Собственника, в количестве цифрами (прописью) шт. номинальной стоимостью сумма цифрами (сумма прописью) сум, далее «Предмет залога», по согласованной залоговой стоимости сумма цифрами (сумма прописью) сум, согласно акту согласования стоимости предмета залога №\_\_ от \_\_\_\_\_, подписанному Банком и Заемщиком (подписанному Банком, Заемщиком и наименование Залогодателя - если залогодателем является третье лицо). Конкретные условия залога определяются в соответствующем договоре залога, заключенном между Банком и Заемщиком (заключенном между Банком, Заемщиком и наименование Залогодателя - если залогодателем является третье лицо).

д) поручительством наименование поручителя, далее «Поручитель», на сумму сумма цифрами (сумма прописью) сум. Конкретные условия поручительства оговариваются в соответствующем договоре поручительства, заключенном между Банком, Заемщиком и Поручителем.

е) залогом **автомобиля/спец. техники** марки «\_\_\_\_\_», \_\_\_\_\_ года выпуска, цвет \_\_\_\_\_, двигатель № \_\_\_\_\_, кузов \_\_\_\_\_, государственный номер \_\_\_\_\_, принадлежащим наименование Собственника, далее «Предмет залога», по перечню и согласованной залоговой стоимости сумма цифрами (сумма прописью) сум согласно акту согласования стоимости предмета залога №\_\_ от \_\_\_\_\_, подписанному Банком и Заемщиком (подписанному Банком, Заемщиком и наименование Залогодателя - если залогодателем является третье лицо). Конкретные условия залога, определяются соответствующим нотариально удостоверенным договором залога. Заемщик обязуется застраховать «Предмет залога» через страховую компанию, условия страхования которой одобрены Банком, и обеспечить данное страхование на весь период действия настоящего договора. Выгодоприобретателем при наступлении страхового случая является Банк. Соответствующие надлежащим образом оформленные договор страхования, страховой полис и нотариально оформленный договор залога «Предмета залога» должны быть представлены Заемщиком в Банк **до дата / до предоставления кредита по настоящему договору / в течение (количество дней цифрами и прописью) календарных дней** со дня подписания настоящего договора.

ж) залогом **автомобиля/спец. техники**, приобретаемого Заемщиком за счет кредита по договору №\_\_ от \_\_\_\_\_ года на сумму сумма цифрами (сумма прописью) сум у *наименование продавца*, далее «Предмет залога». Предмет залога принимается по согласованной залоговой стоимости сумма цифрами (сумма прописью) сум. Конкретные условия залога, определяются соответствующим нотариально оформленным договором залога. Заемщик обязуется застраховать «Предмет залога» через страховую компанию, условия страхования которой одобрены Банком, и обеспечить данное страхование на весь период действия настоящего договора. Выгодоприобретателем при наступлении страхового случая

является Банк. Соответствующие надлежащим образом оформленные договор страхования, страховой полис и нотариально оформленный договор залога «Предмета залога» должны быть представлены Заемщиком в Банк **до дата / до предоставления кредита по настоящему договору / в течение (количество дней цифрами и прописью) календарных дней** со дня подписания настоящего договора.

з) страхованием риска непогашения кредита страховой компании (полное наименование страховой компании с указанием организационно-правовой формы), далее по тексту «Страховщик», на сумму сумма цифрами (сумма прописью) сум. **До (дата) / до предоставления кредита по настоящему договору / в течение (количество дней цифрами и прописью) календарных дней** со дня подписания настоящего договора Банк заключает со Страховщиком договор страхования риска непогашения кредита на сумму сумма цифрами (сумма прописью) сум и оплачивает страховую премию в адрес Страховщика, а Заемщик возмещает Банку уплаченную сумму страховой премии в день осуществления Банком оплаты страховой премии.

и) Залоговый депозит \_\_\_\_\_.

4.2. Обязанность по поиску и выбору места оформления нотариально удостоверяемого договора залога (ипотеки), организация и обеспечение полноты проведения залоговой сделки, а также расходы, связанные с нотариальным удостоверением, регистрацией и учётом залоговой сделки лежит на Заёмщике и Залогодателе.

4.3. При наступлении сроков погашения кредита Поручитель и/или Залогодатель вправе осуществить погашение задолженности по кредиту. Поручитель вправе в пределах суммы поручительства с согласия Банка осуществить досрочное погашение кредита. Залогодатель вправе с согласия Банка осуществить досрочное погашение кредита.

4.4. Банк вправе с целью удержания имущества и последующего обращения на него взыскания истребовать и изъять у Заёмщика имущество, приобретённое за счёт кредитных средств Банка. Заёмщик, подписывая настоящий Договор даёт свое согласие на вышеуказанное и признаёт это право за Банком.

4.5. При возникновении случаев неисполнения Заёмщиком принятых по настоящему Договору обязательств и/или нарушения Залогодателем условий договора залога, Банк вправе удерживать имущество Заёмщика или Залогодателя до тех пор, пока соответствующее обязательство не будет исполнено. Требование Банка, удерживающего имущество удовлетворяются из её стоимости в объёме и порядке, предусмотренном для удовлетворения требований, обеспеченных залогом.

4.6. Удовлетворение требований Банка как Залогодержателя за счёт заложенного имущества без обращения в суд допускается, если это предусмотрено в договоре о залоге или на основании нотариально удостоверенного соглашения, заключенного после возникновения оснований для обращения взыскания на предмет залога.

4.7. Банк по своему усмотрению применяет свои права требования либо к Страховщику, с заявлением о выплате страхового возмещения в связи с возникновением страхового случая, либо к Заёмщику. Предъявление требования о выплате страхового возмещения к Страховщику не исключает возможность предъявления Банком требования о досрочном погашении кредита к Заёмщику.

4.8. При обращении взыскания на Предмет (предметы) залога/обеспечения и/или его (их) часть(и), Банк оставляет за собой право в одностороннем порядке выбрать первоочередной объект взыскания на свое усмотрение. Обращение взыскания на один из объектов предмета залога/обеспечения и/или его (их) часть(и) не ограничивает Банк в обращении взыскания и на другой объект (объекты) предмета залога/обеспечения и/или его (их) часть(и).

4.9. Заемщик отвечает за исполнение своих обязательств по настоящему Договору всем принадлежащим ему имуществом, на которое может быть обращено взыскание в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.

3.6. Страховая премия по договорам страхования имущества предоставляемого в залог и страхования риска невозврата (непогашения) кредита может быть оплачена полностью или частично за счет собственных средств Заёмщика или Банка. При оплате страховой премии Банком, Заемщик полностью возмещает Банку сумму оплаченной им страховой премии в течении 1 (одного) календарного дня с даты осуществления Банком данной оплаты.

## 5. ПРАВА БАНКА

5.1. В процессе кредитования Банк имеет право требовать от Заёмщика предоставления ему документов, обосновывающих кредиткуемый проект, в том числе финансируемые за счет кредитных средств, проверять состояние финансово-хозяйственной деятельности Заемщика, состояние бухгалтерского

учета и отчетности, целевое использование кредита, обеспечение возвратности кредита. Периодичность проведения таких проверок устанавливается Банком.

5.2. Банк вправе отказать Заемщику в оплате со счета № \_\_\_\_\_ платежных документов в случае, если они оформлены в противоречии с условиями настоящего Договора и/или действующим законодательством Республики Узбекистан.

5.3. При наступлении сроков погашения основного долга, процентов, оплаты штрафов и пени, возмещения оплаченной Банком страховой премии, и/или других платежей по кредиту, вытекающих из условий настоящего Договора, Банк получает безотзывное и безусловное право списывать в безакцептном и бесспорном порядке средства с депозитного счета до востребования Заемщика в Банке, а при их отсутствии – с любых других счетов, в т.ч. в других Банках, для погашения основного долга, процентов, штрафов, пени, возмещения оплаченной Банком страховой премии, и/или других платежей по кредиту, вытекающих из условий настоящего Договора.

5.4. Требование о взыскании с Заёмщика суммы просроченной задолженности, включающей в себя сумму основного долга и начисленных процентов может быть предъявлено Банком в суд путём подачи заявления о выдаче судебного приказа подкрепленного необходимыми документами.

5.5. В случае:

- нарушения и/или неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Заемщиком принятых на себя обязательств по настоящему Договору, а также в рамках других обязательств, которые могут возникнуть у Заёмщика перед Банком;

- ухудшения финансового состояния Заемщика;
- уничтожения, снижения стоимости, частичной или полной утраты предмета (Предметов) залога и/или его (их) части;

- установления Банком фактов представления со стороны Заемщика недостоверной информации;
- уклонения Заемщика от банковского контроля;
- установления Банком фактов нецелевого использования кредита;
- несвоевременного погашения основного долга, процентов, штрафов, пени и/или других платежей по кредиту, вытекающих из условий настоящего Договора;

- появления каких-либо факторов, увеличивающих риск невозврата кредита;

- закрытия и перевода счета и/или счетов Заемщиком в другой Банк;

- невыплат страховых премий по договорам страхования предметов залога;

- нарушения и/или неисполнения иных условий настоящего Договора;

- реорганизации Заемщика (слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования), ликвидации, изменении организационно-правовой формы Заемщика без письменного уведомления Банка;

- если в отношении Заемщика или третьих лиц, каким-либо образом связанных с Заемщиком, возбуждены иски или производство, в результате которых любое имущество Заемщика может быть распределено среди его кредиторов, и это может негативно повлиять на способность Заемщика исполнять какое-либо из своих обязательств по настоящему договору;

- прекращения действия или расторжения договора страхования риска непогашения кредита;

- .

- \_\_\_\_\_ в зависимости от проекта \_\_\_\_\_.

Банк имеет право:

- предъявить кредит к досрочному взысканию, в т.ч. путем обращения взыскания на Предмет (Предметы) залога и/или его (их) часть и/или предъявить требования к Поручителю и/или Страховщику;

- прекратить выдачу новых сум по настоящему Договору и/или новых кредитов.

- списать в безакцептном и бесспорном порядке средства с любого счета Заемщика/Поручителя, открытого в Банке, с направлением их на погашение основного долга, процентов и/или других платежей по кредиту, вытекающих из условий настоящего Договора, а при их отсутствии – с любых других счетов, в т.ч. в других Банках.

- \_\_\_\_\_ в зависимости от проекта \_\_\_\_\_.

5.6. Осуществлять проверку целевого использования предоставленного кредита, а также состояния залогового обеспечения, в т.ч. с выездом на место.

5.7. Банк вправе полностью или частично уступить свои права и обязательства по настоящему Договору другому лицу без согласия Заемщика.

5.8. Денежные средства, поступившие на счет Заемщика в результате возврата денежных средств ранее предоставленных в качестве кредитных средств, направляются Банком самостоятельно в счет

погашения основного долга по кредиту, как возврат неиспользованной суммы кредита по настоящему Договору.

5.9. Банк вправе взыскивать пеню, начисленную в соответствии с п. 8.2. Настоящего договора ежемесячно не позднее 5-го числа по итогам каждого предыдущего календарного месяца. При списании пени, Банк отправляет уведомление о списании пени через систему дистанционного банковского обслуживания Банка или путём предоставления Заёмщику выписки по оборотам с расчётного счёта.

5.10. Банк вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случае неиспользования Заемщиком кредита по настоящему Договору в течение 1 (одного) месяца со дня заключения настоящего Договора, путем письменного уведомления об этом Заемщика за 3 (три) календарных дня до предполагаемой даты расторжения. Датой направления письменного уведомления считается дата его вручения или дата почтового отправления.

5.11. Банк по своему усмотрению может применять либо не применять любое из прав/требований, указанных в настоящем Договоре. Неприменение либо частичное применение этих прав/требований не будет означать отказа от этих прав/требования, и они могут быть применены в любое время в течение срока действия обязательств по настоящему Договору.

## **6. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА БАНКА**

Банк обязуется:

6.1. Предоставлять Заемщику кредитные средства в пределах суммы кредита, предусмотренной настоящим Договором и на условиях, оговоренных в настоящем Договоре.

6.2. Начислять проценты на используемую часть кредита в соответствии с п.3.1. и 3.2. Настоящего договора.

## **7. ПРАВА ЗАЕМЩИКА**

7.1. Получить кредит в соответствии с условиями настоящего договора и использовать кредит в течение срока кредитования, определенного условиями настоящего Договора.

7.2. Заемщик имеет право на погашение основного долга по кредиту раньше сроков, установленных настоящим Договором.

7.3. Отказаться от получения кредита частично или полностью, письменно уведомив об этом Банк до предоставления Кредита, при этом осуществив с Банком все взаиморасчеты, возникшие к дате такого письменного уведомления.

## **8. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЕМЩИКА**

Заемщик обязуется:

8.1. В процессе пользования кредита соблюдать основные принципы кредитования: срочность, возвратность, целевой характер, платность, обеспеченность.

8.2. В установленные настоящим Договором сроки осуществлять погашение основного долга, процентов, штрафов, пени и/или других платежей по кредиту, вытекающих из условий настоящего Договора.

8.3. По требованию Банка предоставить документы

8.3.1. подтверждающие установление хозяйственно-договорных отношений с поставщиком товаров, работ и услуг, финансируемых за счёт кредита и обеспечить соответствие их условий и содержания условиям настоящего кредитования;

8.3.2. подтверждающие целевое использование кредитных средств, а именно принятие Заёмщиком товаров, работ и услуг в срок не более 60 календарных дней со дня их оформления;

8.4. Предоставлять в Банк копии всех изменений и дополнений к финансируемым за счёт кредитных средств хозяйственным договорам. При этом данные изменения и дополнения должны быть допустимыми по целевому назначению кредитных средств.

8.5. Заблаговременно информировать Банк о предстоящем изменении своей организационно-правовой формы, реорганизации, ликвидации.

8.6. Для реализации контрольных функций Банка, указанных в п.5.1. Настоящего договора:

8.6.1. предоставлять Банку финансовую отчетность в следующие сроки:

- годовую отчетность, в т.ч. бухгалтерский баланс (форма №1), отчет о финансовых результатах (форма №2), и пояснительную записку со стороны хозяйствующих субъектов не позднее 25 февраля года, следующего за отчетным, а со стороны предприятий с иностранными инвестициями и представительств иностранных фирм не позднее 25 марта года, следующего за отчетным. Годовая отчетность должна быть подтвержденной о принятии соответствующей государственной налоговой инспекцией.

- 8.6.2. предоставлять прочую информацию о своей хозяйственно-финансовой деятельности по требованию Банка в течение 5 (Пять) календарных дней со дня направления соответствующего запроса. Датой направления письменного запроса считается дата его вручения или дата почтового отправления;
- 8.6.3. разрешать работникам Банка проводить проверку документов, касающихся хозяйственно-финансовой деятельности Заемщика не позднее 5 (Пять) календарных дней со дня предъявления Банком соответствующего запроса. Датой направления письменного запроса считается дата его вручения или дата почтового отправления;
- 8.6.4. не препятствовать и создавать все условия для осуществления Банком проверки наличия, условий хранения Предмета залога, предоставлять всю требуемую Банком информацию по Предмету залога в течение 5 (пяти) календарных дней со дня направления соответствующего запроса. Датой направления письменного запроса считается дата его вручения или дата почтового отправления;
- 8.6.5. Подписывать акты целевого использования кредита, осмотра Предмета залога, мониторинга по кредиту, предоставляемому в рамках настоящего Договора, по письменному запросу Банка в течение 5 (Пяти) календарных дней со дня направления этого запроса. Датой направления письменного запроса считается дата его вручения или дата почтового отправления.
- 8.7. Не принимать на себя никаких обязательств и мер, которые могут привести к ухудшению финансового состояния Заемщика и возникновению угрозы невыполнения и/или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств перед Банком по настоящему Договору.
- 8.8. Обеспечить возврат денежных средств, оплаченных за счет кредита за товар (услуги), на соответствующий счет в случае возврата Заемщиком оплаченного за счет кредита товара (услуги).
- 8.9. Заключить/подписать/оформить соответствующие Договора/документы согласно и в сроки, указанные в п.4.1. настоящего Договора.
- 8.10. Заемщик обязуется оплачивать страховую премию по договорам страхования заложенного имущества, указанных в п.4.1. настоящего договора, в сроки и в объемах в соответствии с заключаемыми договорами страхования, а в случаях когда страховая премия оплачена Банком, возместить Банку сумму страховой премии.
- 8.11. Заемщик обязуется по требованию Банка предоставить дополнительное обеспечение возвратности по кредиту в случае:
- ухудшения финансового состояния Заемщика;
  - уничтожения, снижения стоимости, частичной или полной утраты предмета (предметов) залога и/или его (их) части, указанных в пункте 4.1. настоящего Договора;
  - появления других факторов, увеличивающих риск невозврата по кредиту.
- 8.12. До полного выполнения обязательств, принятых на себя по настоящему Договору без письменного согласия Банка:
- 8.13.1. Не закрывать счета в Банке до полного исполнения Заемщиком обязательств по настоящему Договору.
- 8.13.2. Не получать кредиты в других банках до полного исполнения Заемщиком обязательств по настоящему Договору.
- 8.14. Настоящим Заемщик предоставляет Банку безакцептное, безусловное и безотзывное право беспспорного списания средств с любого счета Заемщика в Банке или других банках при наступлении срока платежа по основному долгу, процентов, оплаты штрафов, пени и/или других платежей по кредиту, вытекающих из условий настоящего Договора, а также со счетов Заемщика в других Банках.
- 8.15. Заемщик обязуется по требованию Банка возместить ему все расходы и убытки, которые понес Банк, в том числе в связи с принятием мер для принудительного и/или досрочного взыскания задолженности по кредиту (основной долг, проценты, штрафы, пени и прочие платежи), предоставляемому в рамках настоящего Договора.
- 8.16. Заемщик обязуется извещать Банк об изменении юридического адреса и других реквизитов в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты внесения изменений.
- 8.17. Заемщик обязуется не препятствовать Банку в реализации любых прав Банка, предусмотренных настоящим Договором и/или действующим законодательством РУз.
- 8.18. Заемщик не вправе полностью или частично уступать свои права и обязательства по настоящему Договору другому лицу без письменного согласия Банка.
- 8.19. Заёмщик не вправе вступать в любые соглашения, по которым вся или часть деятельности, или имущества Заемщика будет управляться либо перейдет в собственность третьей стороне без письменного согласия Банка.
- 8.20. Заемщик обязуется возместить Банку в полном размере оплаченную им в соответствии с условиями настоящего Договора сумму страховой премии.



## 12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|                                     |                         |
|-------------------------------------|-------------------------|
| <b>БАНК</b><br><b>АО «Octobank»</b> | <b>ЗАЕМЩИК</b><br>_____ |
|-------------------------------------|-------------------------|